

Regulamin przyłączeń do sieci ciepłowniczej MPGK Sp. z o.o.

1. Przyłączenie węzłów ciepłych w obiektach do sieci regulują następujące przepisy:
 - a) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) wraz z wydanymi na jej podstawie obowiązującymi przepisami,
 - b) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 974 ze zm.),
 - c) rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. poz. 718),
 - d) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie szczególnych zasad i trybu wprowadzania ograniczeń w sprzedaży paliw stałych oraz w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej lub ciepła (Dz.U., Nr 133, poz. 924),
 - e) koncesja udzielona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:
 - WCC/2905/69728/W/OKA/2021/CW w zakresie wytwarzania ciepła,
 - PCC/1298/69728/W/OKA/2021/CW w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła.
2. Przyłączenie podmiotu do sieci ciepłej następuje na podstawie zawartej przez strony umowy o przyłączenie i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia określonych przez Dostawcę, zwanych dalej „warunkami przyłączenia”.
3. Z wnioskiem o wydanie „warunków przyłączenia”, stanowiącym załącznik nr 1 do regulaminu, może wystąpić każdy, kto posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu w którym będą użytkowane urządzenia i instalacje podlegające przyłączeniu.
4. Do wniosku o wydanie warunków przyłączenia należy dołączyć:
 - dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do korzystania z obiektu, do którego będzie dostarczana energia cieplna
 - mapę do celów projektowych
 - charakterystykę techniczną obiektu
 - kubaturę oraz powierzchnię użytkową
 - przeznaczenie ogrzewanych pomieszczeń
 - maksymalny pobór mocy c.o. i c.w.u. (moc zamówiona)
 - proponowany termin rozpoczęcia poboru ciepła.
5. MPGK Sp. z o.o. po sprawdzeniu kompletności wniosku określa możliwość przyłączenia do sieci ciepłowniczej. Jeżeli analiza planowanego przyłączenia wykaże, że istnieją zarówno techniczne, jak i ekonomiczne warunki przyłączenia, to opracowywane są warunki przyłączenia lub wstępne warunki przyłączenia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia kompletnych dokumentów, w szczególnie skomplikowanych sprawach do 60 dni, które następnie przekazywane są wnioskodawcy wraz z projektem umowy.
6. Zgodnie z ustawą Prawo Energetyczne MPGK Sp. z o.o. może odmówić zawarcia umowy o przyłączenie do sieci z przyczyn technicznych lub ekonomicznych.

7. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych, budowlano – montażowych oraz ich finansowania przez strony na zasadach określonych w umowie.
8. Zasady finansowania budowy przyłącza oraz węzła cieplnego w każdym przypadku regulowane w umowie o przyłączenie, którą wnioskodawca zawiera z MPGK Sp. z o.o.
W umowie ustalona jest również wysokość opłaty za przyłączenie oraz sposób i termin jej wniesienia.
9. Warunkiem uruchomienia dostawy ciepła jest dokonanie przez MPGK Sp. z o.o. protokolarnego odbioru sieci, przyłącza, węzła cieplnego lub zewnętrznej instalacji odbiorczej i zawarcie przez odbiorcę umowy sprzedaży ciepła.
10. MPGK Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do indywidualnej wyceny kosztów przyłącza jak i kosztów budowy węzła.
11. W przypadku zakupu węzła przez MPGK Sp. z o.o., jego koszty mogą być przeniesione na odbiorcę w postaci spłat wartości węzła w rozbiu na miesięczne raty, doliczone do opłat za ciepło w okresie od 2 do 60 miesięcy*. Do czasu spłaty całości kosztów, węzeł stanowi własność MPGK Sp. z o.o., po okresie spłaty przechodzi na odbiorcę, natomiast na MPGK Sp. z o.o. przechodzi dalsza nieodpłatna eksploatacja węzła.
12. Wniosek o zamówienie mocy cieplnej stanowi załącznik nr 2 do regulaminu.

Załącznik nr 1 – wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej

Załącznik nr 2 – wniosek o zamówienie mocy cieplnej

*okres spłaty wartości węzła cieplnego może być dowolnie ustalony przez strony w okresie od minimum 2 do maksymalnie 60 miesięcy w jednomiesięcznych ratach doliczonych do faktury za ciepło.